

Interpellation till kommunstyrelsens ordförande Per- Samuel Nisser,

angående bostadsförsörjningen i Karlstad.

Av Karlstad kommuns folkhälsostراتيجية framgår att bostaden är en mänsklig rättighet. Kommunen har också som mål att växa till 100.000 invånare. Med ökande antal invandrare och flyktingar kan vi nå målet snabbare än förväntat. Den hotande flyktingkrisen kan, om vi agerar ansvarsfullt och framåtblickande, vändas till sin motsats och istället bli en möjlighet.

Samtidigt råder det en väl dokumenterad bostadsbrist i Karlstad:

- det påtalas i uppföljningen av folkhälsostراتيجية i december 2014,
- det framgår även av kommunledningskontorets yttrande angående flyktingmottagande 2014-12-15.
- antalet bostadslösa i Karlstad är obehagligt stort och det leder också till problem för såväl flyktingmottagande som för vårt ansvar för EU-migranterna.

Problemets vidd understryks med stor kraft i tjänsteskrivelsen 2015-11-18 från vård- och omsorgsförvaltningen (Dnr VON-2015-352) angående ej verkställda beslut inom LSS. Vi citerar:

" Vi kan konstatera att huvuddelen av de som idag har erhållit gynnande beslut om bostad med särskild service har behov av servicebostad. Konsekvensen av detta är att vård- och omsorgsnämnden har ett betydande behov av att få tillgång till lägenheter i den ordinarie bostadsbebyggelsen för att kunna möta de aktuella behoven. Förvaltningen har en pågående och positiv dialog med kommunens bostadsbolag (KBAB) kring behoven och möjligheterna att under 2016 möjliggöra att ta del av lägenheter för nämndens behov i samband med den nyproduktion som sker. Vi uppfattar dock att KBAB har stora svårigheter att möta nämndens behov mot bakgrund av den allmänna situationen i kommunen avseende bostäder. Till det kommer bostadsbolagets uppdrag att tillgodose andra prioriterade grupper vilket gör situationen mycket svårt. En komplicerande faktor är att KBAB inte på ett tillräckligt tydligt sätt i ägardirektiv eller på annat sätt har vård och omsorgsnämndens målgrupp som prioriterad kundgrupp. I dagsläget ser nämnden överhängande risker att nämnden och kommunen kan tvingas erlagga viten inom en snar framtid mot bakgrund av de svårigheter som ses...."

Med det antal människor i nöd som söker sig till Sverige och Karlstad så sätts kompetens och proaktivitet på prov. Länsstyrelsen i Värmland påpekar i sin regionala bostadsmarknadsanalys för 2015 att den "...positiva befolkningsutveckling som Värmland har haft de senaste åren beror till stor del på nyanlända flyktingar. Det är därför viktigt att anpassa information och insatser för att attrahera kompetent arbetskraft och se till att fler nyanlända stannar kvar i länet."

De påpekar också att bostadsbristen leder till att "...det att det tar längre tid för människor att komma in i samhället med boende och goda förutsättningar för etablering."

Bostadsbristen skapar begränsningar för alla karlstadsbor som av olika skäl vill byta bostad. Men också för dem som vill flytta hit. Det saknas små och billiga lägenheter – och det saknas 4- och 5-rumslägenheter. Det behöver byggas mer!

Den bristande tillgången på bostäder påverkar naturligtvis även kostnaderna för boendet. I Karlstad, liksom på många andra orter har priserna kraftigt i höjden under de senaste åren.

Och nu står vi här: Det råder bostadsbrist. Det behöver byggas mer och det behövs upplåtelseformer som gör det möjligt för personer och familjer med små ekonomiska resurser att erbjudas ett anständigt boende. Bostaden är en mänsklig rättighet!

Frågor:

Vilket arbete bedrivs inom Karlstads kommun för att säkra den långsiktiga bostadsförsörjningen?

När ser vi ett nytt bostadsförsörjningsprogram efter det som gällde fram till 2011?

Vilka konkreta mått och steg kommer att vidtas under det närmaste året för att komma till rätta med den allt akutare bostadsbristen i Karlstad?

/ Susanna Göransdotter ,för Vänsterpartiet, i november 2015.